

# LIVE-WEBINAR: LBO-Änderungen 2023/24

**Produktnummer**

2024-60059D

**Termin**23. April 2024  
09:00 bis 16:30 Uhr**Gebühren pro Teilnehmer:in**

268,00 € (inkl. Seminarunterlagen)

Die VWA geht davon aus, dass der Arbeitgeber die Teilnahmegebühr sowie Reisekosten übernimmt.

## Inhalte

Die Landesbauordnung befindet sich aktuell in einer Phase bedeutender Änderungen. Neben der umfassenden Digitalisierung der baurechtlichen Verfahren soll der materielle Teil der Bauordnung in eine Umbauordnung überführt werden – also bauordnungsrechtliche Anforderungen, die mehr als bisher das Bauen im Bestand berücksichtigen.

In der Veranstaltung werden einerseits die bereits in Kraft getretenen Änderungen der Landesbauordnung ab Anfang 2023 vorgestellt, erläutert und zur praktischen Arbeit von Architekt:innen und Baurechtsbehörden in Bezug gesetzt. Insbesondere das Gesetz zur Digitalisierung baurechtlicher Verfahren wirft zahlreiche Fragen auf – zu denen in Veranstaltung bereits konkrete Antworten gegeben werden können. Darüber hinaus gibt es einen Ausblick auf die in naher Zukunft zu erwartende LBO-Reform. Themen der Veranstaltung sind u.a.:

Die neue VwV Technische Baubestimmungen

- Die neue Holzbaurichtlinie, Änderungen in der Industriebaurichtlinie, Lüftungsanlagenrichtlinie und Leitungsanlagenrichtlinie

Das Klimaschutz- und Klimawandelanpassungsgesetz

- Die Photovoltaikpflicht für neue Gebäude, Dachsanierungen und Parkplätze – Überblick über die Photovoltaik-Pflicht-Verordnung
- Aufstockung bis zu zwei Geschosse ohne Abstandsflächen,
- Entfall der Aufzugspflicht, Privilegierung von Photovoltaik und Solarthermie
- Änderungen des Denkmalschutzgesetzes zur Nutzung erneuerbarer Energien

Gesetz zur Erleichterung des baurechtlichen Verfahrens beim Mobilfunknetzausbau

- Änderung der Abstandsflächen für (Mobilfunk-) Antennen
- Verfahrensfreiheit für (Mobilfunk-) Antennen

Gesetz zur Digitalisierung baurechtlicher Verfahren

- Einreichung von Anträgen und Bauvorlagen bei der Baurechtsbehörde
- Elektronische Textformerfordernis als Alternative zum Schriftformerfordernis
- Vorsehen der einfachen Bekanntgabe als Alternative zur Zustellung
- Explizite Beantragung aller Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen

## Ort

VWA digital

## Kontakt

### Information

Amelie Burkhardt  
0711 21041-52  
A.Burkhardt@w-vwa.de

### Konzeption und Beratung

Hanna Riedel  
0711 21041-49  
H.Riedel@w-vwa.de

## [Anmelde- und Teilnahmebedingungen](#)

## [Impressum](#)

## [Datenschutzhinweise](#)

- Beschränkung der Angrenzerbenachrichtigung auf Abweichungen, Ausnahmen und Befreiungen von nachbarschützenden Vorschriften
  - Keine Angrenzerbenachrichtigung im Kenntnissgabeverfahren
  - Zustellung der Baugenehmigung auch an Angrenzer und Nachbarn deren öffentlich-rechtliche Belange berührt sein können
- Ausblick auf die Reform der Landesbauordnung BW

## Dozent:innen

### Manfred Busch

Dipl.-Ing., Regierungsbaumeister, Baudirektor a. D., Dozent für Bauplanungs- und Bauordnungsrecht, Kommentator der Landesbauordnung BW

## Zielgruppe

Die Veranstaltung richtet sich insbesondere an in Baurechtsbehörden Tätige wie auch für Menschen, die in Bauämtern in Gemeinden ohne Baurechtszuständigkeit arbeiten. Darüber hinaus bietet das Seminar auch viele aktuelle Informationen für alle, die selbst bauen bzw. am Bau beteiligt sind, wie Architekt:innen, Lageplaner:innen oder Wohnungsbauunternehmen.

## Ziele

Ziel der Veranstaltung ist die Vorstellung der im Jahr 2023 in Kraft getretenen neuen Regelungen im Bauordnungsrecht. Darüber hinaus sollen die Teilnehmenden durch die Erläuterungen, Kommentierungen und die Verweise auf erste Rechtsprechungsnachweise in die Lage versetzt werden, diese Vorschriften passgenau und fehlerfrei anzuwenden. Das Seminar bietet – insbesondere in Bezug auf die Digitalisierung baurechtlicher Verfahren – auch die Möglichkeit des Austauschs der Teilnehmenden über die bisher gemachten Erfahrungen.

## Hinweise

Das Seminar wird zur Zertifizierung bei der Architektenkammer Baden-Württemberg eingereicht.

Diese Veranstaltung wird LIVE als WEBINAR durchgeführt. Eine Teilnahme ist nur ONLINE möglich.

### TECHNISCHE VORAUSSETZUNGEN ZUR ONLINE-TEILNAHME

- Sie benötigen ein mit dem Internet verbundenes Endgerät (Desktop-PC, Laptop, Tablet oder Smartphone), sowie eine stabile Internetverbindung.
- Ihr Endgerät sollte über Mikrofon und Webkamera verfügen, um sich verbal und visuell zu beteiligen.
- Ihr Gerät muss Ton wiedergeben können; über Lautsprecher oder Kopfhörer. Optional ist die Teilnahme per Telefon möglich, um Ton zu empfangen.
- Die Teilnahme erfolgt direkt über einen Internet Browser und erfordert keine weitere Software oder Plug-Ins.
- Uneingeschränkt funktionieren die Browser Chrome, Microsoft Edge und Safari (jeweils in der aktuellen Version). Wir empfehlen „Chrome“. Den Internet Explorer von Microsoft bitte nicht verwenden!
- Wichtig: Starten Sie den Browser direkt auf Ihrem PC! Citrix- oder Remote-Desktop- Umgebungen sowie Internetzugänge, die über eine VPN-Verbindung hergestellt werden, können zu Problemen führen.
- Testen Sie bei Bedarf den Zugang vorab unter: <http://webinare.vwa-digital.de>

### INFORMATIONEN ZUR ONLINE-TEILNAHME

- Ihre persönlichen Zugangsdaten erhalten Sie nach der Anmeldung per Mail. Bitte überprüfen Sie hierfür auch den Eingang Ihres Spam-Ordners. Bewahren Sie Ihre persönlichen Zugangsdaten sicher auf, da diese ihre Gültigkeit für alle zukünftigen Online-Veranstaltungen behalten.
- Selbstverständlich können Sie für die Teilnahme auch ein privates Endgerät nutzen.
- 30 Min. vor Beginn ist der Webinar-Raum geöffnet. In diesem „Check-In“-Zeitfenster helfen wir Ihnen mögliche technische Probleme zu beheben.
- Bei technischen Problemen rufen Sie unsere IT-Service-Hotline unter 0711 21041-9999 an.

- Begleitunterlagen stehen i.d.R. einen Werktag vor dem Veranstaltungstermin zum Download über Ihre Zugangsdaten für Sie bereit. Die Unterlagen sind ca. 1 Woche verfügbar.
- Ihre Teilnahmebestätigung erhalten Sie per E-Mail.